

Spoštovani etažni lastnik!

Obveščamo vas, da prehajamo na novi iiPortal, ki omogoča enostavnejši dostop do dokumentacije, obvestil in drugih pomembnih informacij, povezanih z upravljanjem vaše stavbe. S tem namenom vam posredujemo podrobna navodila za prvo prijavo oz. registracijo v novi iiPortal. Prosimo, da sledite navodilom in si čim prej uredite dostop.

Za dodatna vprašanja ali pomoč pri prijavi smo vam na voljo.

Navodila za uporabnika iiPortala

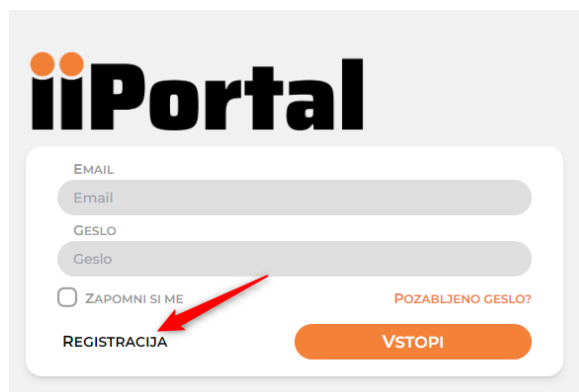
Za razliko od iiPortala druge generacije, kjer ste se na portal najprej prijavili s prvim začasnim geslom, potem pa vas je program vodil, kaj morate za registracijo še izpolniti, **se je potrebno v iiPortal tretje generacije že takoj registrirati**. Prvo začasno uporabniško ime in geslo torej ne vpisujete v polji: »Email« in »Geslo«, temveč takoj kliknite na opcijo: »**REGISTRACIJA**«

Registracijski podatki etažnega lastnika za iiPortal:

URL: <https://sz-maribor.iiportal.si>

Username za registracijo: **šifra partnerja iz razdelilnika**

Password za registracijo: **geslo iz razdelilnika**



Program vas preusmeri na registracijo, kjer izpolnite podatke na vnosnem obrazcu:

- vaše ime,
- vaš priimek,
- vaš email naslov (brez vnosa tega podatka ne bo šlo)
- šifra plačnika, ki jo boste videli na razdelilniku,
- prepisite iz razdelilnika geslo,
- če se boste prijavili na pravi URL naslov (internetni naslov), se vam bo samodejno izpolnilo ime upravnika s katerim sodelujete
- na koncu morate izpolniti le še dvakrat neko lastno izmišljeno geslo (dvakrat isto geslo, da ne bi kdo narobe razumel), ki ga poznate le vi, geslo pa mora imeti tako velike, kot tudi male črke, nekaj števil in kak poseben znak. Minimalna dolžina je 8 mest.

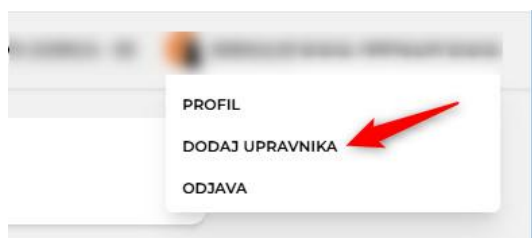
eRačuni kot PDF tudi na iiPortal

V kolikor ste naročnik eRačuna na enega izmed kanalov: na email, na svojo banko, v sistem Bizbox ali ImDocs (velja za Imagine stranke), boste lahko zraven podatkov razdelilnika na iiPortal videli tudi PDF razdelilnika vključno s QR kodo, da ga lahko enostavno plačate s skeniranjem QR kode

Dostopnost do portala za več oseb

En uporabnik iiPortala ima samo en dostop, ne more se sam odločiti, da bi še npr. žena ali kdo drug s svojim uporabniškim imenom spremljal njegove podatke. Zaradi GDPR in drugih omejitev bi nastopilo preveč težav, zato tega ne bomo dovoljevali. Seveda pa lahko žena ali kdo drug dostopa do iiPortala z uporabniškim imenom in geslom obstoječega uporabnika, le oba naenkrat ne bosta mogla biti na iiPortal.

Dostopnost do podatkov portala za več upravljavcev nepremičnin



Opcija: »Dodaj upravnika« je mišljena, da lahko isti uporabnik iiPortala na obstoječi svoj profil pri enem upravniku doda še podatke od drugega upravnika, če le ima tudi tam kakšno stanovanje ali poslovni prostor, pogoj je seveda ta, da je ta drugi upravnik uporabnik Imagine programov, vključno z novim iiPortalom. Skupna vez je isti mail naslov uporabnika.

Pozabljeno geslo

V kolikor uporabnik iiPortala pozabi geslo ali se kakorkoli drugače ne more prijaviti, klikne na »POZABLJENO GESLO« in sledi navodilom.